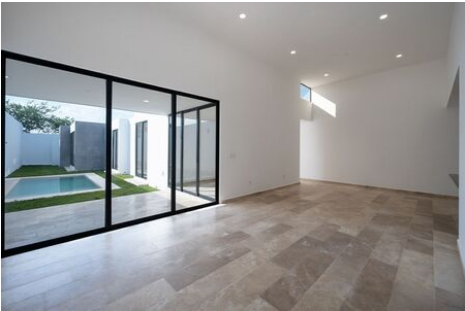


Dzityá, Mérida

\$5,300,000 EN VENTA

Casa de una planta con alberca en Dzitya Merida



3 Recámaras	3 Baños	1 Medios baños	2 Estacionamientos	291 m² de construcción	408.74 m² de terreno
1 Pisos	A estrenar Antigüedad	EB-MB1004 ID			

Descripción

Vive en esta increíble residencia en preventa en Cumbre Dzityá, un desarrollo libre de cuotas de mantenimiento en una de las zonas de mayor plusvalía para invertir en el norte de Mérida. Cuenta con una ubicación estratégica que te coloca con servicios como Universidades, Colegios, Plazas Comerciales y Hospitales a pocos minutos; también tendrás conexión muy rápida al periférico de la ciudad y a la carretera que te dirige a la Playa de Progreso.

La casa es de una planta y cuenta con espacios amplios para que sea cómoda y de fácil acceso a todos los miembros de la familia. Su diseño es ideal ya que comunica el área de sala y comedor, las 3 recámaras y el family room con el área de jardín con piscina.

Características

- Estacionamiento techado
- Jardín
- Terraza
- Accesibilidad para adultos mayores
- Accesibilidad para personas con discapacidad
- Cocina integral
- Alberca

CARACTERÍSTICAS DE LA CASA:

Terreno: 408.74 m2 (11.20m x 37.33m)
Construcción: 291m2

DISTRIBUCIÓN EN UNA SOLA PLANTA:

- Garage Techado con espacio para 2 autos.
- Recibidor.
- Área de Sala - Comedor corridos con vista panorámica al jardín y salida a la terraza.
- Medio Baño de visitas.
- Cocina integral en concepto abierto, cuenta con barra desayunadora y alacena, está vestida con mesetas de granito e incluye la carpintería.
- Family Room con salida directa a la terraza.
- Recámara Principal con área de closet vestidor, baño con doble lavabo y salida al jardín.
- 2 Recámaras Secundarias, cada una con área de clóset, baño y salida al jardín.
- Terraza posterior techada.
- Amplio jardín trasero.
- Piscina de 2.5m x 6m con acabado Chukum.
- Cuarto de servicio con baño.

INCLUYE:

- Garaje techado.
- Terraza posterior techada.
- Piscina con acabado pulido chukum y luminaria LED.
- Pisos interiores en tonos grises o beige.
- Mesetas de granito en cocina.
- Carpintería en cocina.
- Puertas de madera de piso a techo.
- Mesetas de mármol en baños.
- Grifería monomando marca Grohe.
- Iluminación LED marca Technolite.
- Jardinería frontal.

CARACTERÍSTICAS DE URBANIZACIÓN:

- Calles pavimentadas.
- Alumbrado público.
- Red de agua potable.
- Servicios subterráneos.

POLÍTICAS DE COMPRA:

- Apartado: \$ 20,000 pesos
- Formas de pago aceptadas: Recurso propio

*Precio sujeto a cambio sin previo aviso.

Contáctame para conocer más de esta residencia.



